

# Ayuntamiento de Avilés



Negociada  
**OFICIALIA MAYOR**  
Asunto: **CONVENIO**

Documento	Expediente	Fecha Documento
OFMWI097	AYT/2432/2012	22-06-2012

Código de Verificación:



0P34624Y0W34456V0SUQ

## **CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE AVILÉS Y LA FUNDACIÓN SAN MARTÍN PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES RELATIVAS AL PROGRAMA DE AYUDAS AL ALQUILER AÑO 2012**

En Avilés a 26 de junio de 2012

### **REUNIDOS**

DOÑA PILAR VARELA DÍAZ, Alcaldesa-Presidenta del Excmo. Ayuntamiento de Avilés, cargo por el que fue elegida en sesión plenaria de este Ayuntamiento, celebrada el día 11 de junio de 2011.

DON TEÓFILO RODRÍGUEZ SUÁREZ, en calidad de Vicepresidente de la Fundación San Martín, cargo aceptado en documento privado el pasado 30 de junio de 2011 y con firma legitimada notarialmente ante el Notario D. Luis Sobrino González el día 07 de octubre de 2011, lo que figura inscrito en el Registro de Fundaciones Asistenciales de Interés General del Principado de Asturias en la Inscripción 10ª, Tomo 5, Sección 2ª, Folio 146.

### **INTERVIENEN**

En virtud de sus respectivos cargos, y en el ejercicio de las facultades y atribuciones que cada uno tiene conferidas para poder convenir y obligarse en nombre de las instituciones que representan.

### **EXPONEN**

Que existe una larga trayectoria de colaboración entre el Excmo. Ayuntamiento de Avilés y la Fundación San Martín, para desarrollar Programas que faciliten el acceso a la vivienda a colectivos de población en situación más desfavorecida.

Que en el año 2009 el Excmo. Ayuntamiento de Avilés desarrolló con la colaboración de la Fundación San Martín el Programa de Acceso a la Vivienda para personas con mayores dificultades, complementando así las ayudas que facilitan el Ministerio de Vivienda y la Consejería de Bienestar Social y Vivienda del Principado de Asturias.

Que desde el 06 de noviembre de 2008 el Principado de Asturias y el Excmo. Ayuntamiento de Avilés, acordaron mediante convenio, ubicar en la Calle El Balandro, 16

# Ayuntamiento de Avilés



Negociado  
**OFICIALIA MAYOR**  
Asunto: **CONVENIO**

Documento	Expediente	Fecha Documento
OFMWI097	AYT/2432/2012	22-06-2012

Código de Verificación:



0P34624Y0W34456V0SUQ

bajo, en local anexo a la sede social de la Fundación San Martín, la Ventanilla Única de Vivienda de la ciudad de Avilés. Recoge también el acuerdo que la Fundación San Martín colaborará en las tareas propias de dicha oficina, apoyando con personal propio y ampliando el horario de atención al público de lunes a viernes hasta las 17 horas.

Que en el año 2010 el Ayuntamiento de Avilés ha desarrollado el "Programa de Ayudas al Alquiler" con la colaboración de la Fundación San Martín.

Que de conformidad con el artículo 5 de la Ordenanza General de Subvenciones (OGMS) aprobada definitivamente por el Ayuntamiento de Avilés en Pleno el 15 de diciembre de 2005 y modificada por el Pleno de 15 de mayo de 2008, y publicada en BOPA núm 2007 el 4 de septiembre de 2008, pueden ser entidades colaboradoras aquellas que, actuando en nombre y por cuenta del órgano concedente a todos los efectos relacionados con la subvención, entregue y distribuya los fondos públicos a los beneficiarios. Podrán ser entidades colaboradoras del Ayuntamiento de Avilés los organismos y demás entes de derecho público dependientes del Ayuntamiento, las sociedades mercantiles participadas íntegra o mayoritariamente por el Ayuntamiento y las asociaciones a que se refiere la D.A. 5ª de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de Régimen Local.

Según lo dispuesto en el artículo 6.2 de la OGMS, estas entidades colaboradoras deberán reunir además de los requisitos establecidos en la OGMS y la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, los siguientes:

- Tratarse de una entidad sin ánimo de lucro.
- Acreditar la disposición de medios materiales y humanos suficientes para la gestión de la subvención.

La Fundación San Martín, está legalmente constituida como entidad sin ánimo de lucro y tiene, según resulta de sus escrituras, plena capacidad para facilitar información y colaboración en la concesión de ayudas económicas a la vivienda destinadas a personas con mayores dificultades.

Es por tanto, conveniente continuar la relación de colaboración entre el Excmo. Ayuntamiento de Avilés y la Fundación San Martín, actuando ésta como entidad colaboradora en la concesión de subvenciones destinadas a la vivienda, de cara a posibilitar una mayor atención y facilitar más ayudas a los ciudadanos residentes en Avilés.

En consecuencia, por lo expuesto, con objeto de formalizar la colaboración en el desarrollo de la actividad indicada, las partes ACUERDAN suscribir el presente convenio de conformidad con las siguientes



Negociado  
**OFICIALIA MAYOR**  
Asunto: **CONVENIO**

Documento OFMWI097	Expediente AYT/2432/2012	Fecha Documento 22-06-2012
-----------------------	-----------------------------	-------------------------------

Código de Verificación:



0P34624Y0W34456V0SUQ

## CLÁUSULAS

### **PRIMERA.- OBJETO.**

El presente convenio tiene como objeto establecer la colaboración entre el Excmo. Ayuntamiento de Avilés y la Fundación San Martín, para facilitar la concesión de subvenciones al alquiler, favoreciendo el acceso de los ciudadanos a su derecho fundamental de una vivienda digna, y preferentemente de aquellos colectivos con especiales dificultades.

La Fundación San Martín puede ser entidad colaboradora al tratarse de una Fundación asistencial de interés general sin ánimo de lucro y tener entre sus objetivos fundacionales la colaboración en la búsqueda de una vivienda digna de aquellos sectores de población más desfavorecidos.

Como entidad colaboradora la Fundación San Martín actuará en nombre y por cuenta del Ayuntamiento de Avilés en la concesión de subvenciones integradas en el Programa de "Ayudas al Alquiler Año 2012", entregando y distribuyendo los fondos públicos a las personas beneficiarias, así como colaborando en la gestión de la subvención.

La concesión de las subvenciones reguladas en este convenio se realizará en el marco de lo dispuesto en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, en la OGMS y en las bases de la convocatoria de las subvenciones que sean aprobadas al efecto por el Excmo. Ayuntamiento de Avilés.

Es objeto de este convenio la regulación de todas las condiciones y obligaciones asumidas por la Fundación San Martín en su condición de entidad colaboradora, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9 de la OGMS.

### **SEGUNDA.- PERSONAS BENEFICIARIAS.**

Serán personas beneficiarias de las subvenciones relativas al Programa "Ayudas al Alquiler Año 2012", todas aquellas que cumplan y acrediten los requisitos establecidos para ser beneficiarias en las bases de convocatoria aprobadas por el Excmo. Ayuntamiento de Avilés, así como todas las demás que vienen establecidas en la OGMS.

### **TERCERA.- OBLIGACIONES DE LA FUNDACIÓN SAN MARTÍN.**

La Fundación San Martín como entidad colaboradora del Ayuntamiento de Avilés, deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

# Ayuntamiento de Aviles



Negociada  
**OFICIALIA MAYOR**  
Asunto: **CONVENIO**

Documento	Expediente	Fecha Documento
OFMWI097	AYT/2432/2012	22-06-2012

Código de Verificación:



0P34624Y0W34456V0SUQ

## 1. FASE DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES.

- La Fundación San Martín deberá recibir todas las solicitudes de las personas interesadas en las subvenciones que sean objeto de convocatoria; tramitar toda la documentación recibida por los interesados de conformidad con el presente convenio y las bases de la convocatoria, requiriendo, en su caso, a la persona solicitante, la subsanación de documentación.
- Sólo se admitirán las solicitudes presentadas conforme al modelo aprobado y en la forma establecida en las bases de convocatoria, que deberá ir acompañada de toda la documentación acreditativa exigida en la convocatoria.
- En lo no previsto en este convenio o en las bases de convocatoria se seguirá lo dispuesto al respecto en el artículo 12 de la OGMS.

## 2. INSTRUCCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE CONCESIÓN.

- El instructor del procedimiento de concesión corresponde al Director de la Fundación San Martín, el cual realizará de oficio cuantas actuaciones estime necesarias para la determinación, conocimiento y comprobación de los datos en virtud de los cuales deberá formularse la propuesta de resolución, la cual se someterá a dictamen de la Comisión de Valoración, cuya composición será determinada en las bases de convocatoria aprobadas.
- La actividad de instrucción se realizará de conformidad con lo dispuesto en el artículo 12 de la OGMS.

## 3. RESOLUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE CONCESIÓN.

- El órgano competente para resolver será el Vicepresidente de la Fundación San Martín y Concejal Responsable del Área de Urbanismo y Vivienda.
- La resolución será motivada y supondrá la resolución del procedimiento de concesión de las subvenciones.
- La resolución del procedimiento de concesión de subvenciones se realizará de conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 de la OGMS.
- No será necesaria la publicación de los datos de la persona beneficiaria cuando en razón de la línea de subvención concedida pueda ser contraria al respeto y salvaguarda del honor, la intimidad personal, y familiar de los beneficiarios, en virtud de lo previsto en la L.O. 1/1982, de 5 de mayo, de Protección Civil del Derecho al Honor, a la Intimidad Personal y Familiar y a la propia imagen.

## 4. PAGO Y JUSTIFICACIÓN DE LA SUBVENCIÓN.

- El pago de la subvención a los beneficiarios se realizará en la forma establecida en las bases de convocatoria asegurándose su abono en una cuenta de titularidad del beneficiario.

# Ayuntamiento de Aviles



Negociado  
**OFICIALIA MAYOR**  
Asunto: **CONVENIO**

Documento	Expediente	Fecha Documento
OFMWI097	AYT/2432/2012	22-06-2012

Código de Verificación:



OP34624Y0W34456V0SUQ

- La justificación a realizar por la Fundación San Martín de las subvenciones gestionadas objeto de este convenio, se refiere tanto a la acreditación de la entrega a los beneficiarios de los fondos recibidos, como a la presentación ante el Ayuntamiento de Avilés de la justificación aportada por los beneficiarios, que se extenderá no sólo a la aplicación de los fondos por los mismos sino también al cumplimiento de las condiciones para el cobro por aquéllos, en función de los dispuesto en el presente convenio y las bases de la convocatoria.

## 5. OTRAS OBLIGACIONES.

La Fundación San Martín está obligada:

- A someterse a las actuaciones de comprobación que respecto de la gestión de los fondos municipales pueda efectuar el Ayuntamiento de Avilés, así como de cualesquiera otras de comprobación y control financiero, aportando cuanta información le sea requerida en el ejercicio de las actuaciones citadas.
- Cumplir con las obligaciones previstas en el artículo 8 de la OGMS como entidad colaboradora.
- Llevar los libros y registros contables necesarios para facilitar la adecuada justificación de las subvenciones y para la comprobación del cumplimiento de las condiciones de concesión.
- Informar los supuestos en los que procede el inicio de los procedimientos de reintegro de los fondos percibidos por los beneficiarios en el caso de incumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidas en las bases de convocatoria y demás previstas en la legislación aplicable, así como en los supuestos previstos en el artículo 55 de la OGMS.
- Disponer de una cuenta específica a su nombre para la percepción de estos fondos del Ayuntamiento de Avilés con destino al Programa "Ayudas al Alquiler Año 2012". A esta cuenta no podrán aplicarse operaciones que no estén vinculadas al objeto del presente convenio, lo cual permitirá un mejor control por parte del Ayuntamiento de Avilés.
- Efectuar la publicidad necesaria para que el conjunto de los posibles destinatarios y beneficiarios de las ayudas puedan conocerlas y solicitarlas si fuese su deseo.
- Informar de los contenidos del Programa a todas las personas que así lo requieran por medios telemáticos, presenciales, telefónicos o escritos, bien dirigiéndose al servidor web de la Fundación San Martín, a su sede social o al número telefónico que figura en su contacto.
- Comunicar por escrito a la persona solicitante si su petición es aceptada, desestimada, suspendida o cancelada, según resolución motivada.
- Abonar el importe concedido mediante transferencia bancaria a la cuenta bancaria indicada en la solicitud por la persona beneficiaria de la subvención, en los plazos establecidos en las bases de convocatoria.

# Ayuntamiento de Avilés



Negociado  
**OFICIALIA MAYOR**  
Asunto: **CONVENIO**

Documento OFMW1097	Expediente AYT/2432/2012	Fecha Documento 22-06-2012
-----------------------	-----------------------------	-------------------------------

Código de Verificación:



0P34624Y0W34456V0SUQ

- Archivar, tanto en expedientes físicos como en archivos informáticos, todos los datos y documentación de las personas solicitantes, necesarias para el desarrollo del Programa.
- Disponer de personal y material necesario para el desarrollo de este convenio.

## **CUARTA.- OBLIGACIONES DEL AYUNTAMIENTO DE AVILÉS.**

Son obligaciones del Excmo. Ayuntamiento de Avilés:

1. Mantener una colaboración estable con la Fundación San Martín de cara a posibilitar una ejecución eficaz y eficiente del Programa.
2. Informar de las ayudas establecidas en las Bases Reguladoras gestionadas por la Fundación San Martín.
3. Facilitar a la persona solicitante, o a la Fundación San Martín en su delegación por autorización de ella, toda documentación y certificados que pueda emitir el Excmo. Ayuntamiento de Avilés recogidos en las bases de convocatoria.
4. Abonar a la Fundación San Martín, en concepto de subvención y con cargo a los fondos percibidos, el 3% de su importe para exclusivo destino de gastos de publicidad, gastos de comunicación o gastos diversos de funcionamiento y gestión relacionados con el desarrollo del Programa, los cuales deberán ser justificados por la entidad colaboradora de igual forma que el resto de los fondos percibidos. La cuantía total de los fondos, a gestionar por la entidad colaboradora, se transferirá a la cuenta específica abierta al efecto cuando haya tenido lugar la aprobación del presente convenio de colaboración y las bases de convocatoria de concesión de las subvenciones relativas al programa referido.

## **QUINTA.- FINANCIACIÓN.**

La financiación del Programa "Ayudas al Alquiler Año 2012", el cual es objeto de este convenio, irá con cargo a la aplicación presupuestaria 142 15310 48000 "Programa Acceso a Vivienda" y es por un total de 240.000,00 (doscientos cuarenta mil) euros.

LÍNEA DE ACTUACIÓN	TOTAL FINANCIACIÓN
Línea de actuación. Ayudas al alquiler colectivos Específicos.	240.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>240.000,00</b>

# Ayuntamiento de Aviles



Negociado  
OFICIALIA MAYOR  
Asunto: CONVENIO

Documento OFMWI097	Expediente AYT/2432/2012	Fecha Documento 22-06-2012
-----------------------	-----------------------------	-------------------------------

Código de Verificación:



0P34624Y0W34456V0SUQ

## **SEXTA.- VIGENCIA.**

Este Convenio tendrá vigencia hasta el 31 de marzo de 2013, fecha límite de justificación de la gestión de los fondos percibidos por la entidad colaboradora. Teniendo en cuenta que los gastos subvencionables de conformidad con las bases de convocatoria son del ejercicio 2012.

Podrá establecerse la modificación, y la prórroga del presente convenio por mutuo acuerdo de ambas partes, siempre antes de la finalización del mismo.

En cualquier caso deberán respetarse los plazos señalados en el artículo 9 de la OGMS en cuanto a duración del presente convenio.

## **SÉPTIMA.- RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE.**

El presente convenio se registrará, además de por lo previsto en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, y en la OGMS, así como por lo establecido en las demás normas de derecho administrativo que resulten de aplicación.

En prueba de conformidad, las partes firman el presente Convenio, por duplicado en el lugar y fecha del encabezamiento



LA ALCALDESA DEL EXCMO.

Excmo. Ayuntamiento de AVILÉS DE AVILÉS  
Principado de Asturias

Fdo.: Pilar Varela Díaz

EL VICEPRESIDENTE DE LA  
FUNDACIÓN SAN MARTÍN

Fdo.: Teófilo Rodríguez Suárez